

ملخص دراسة أولية لمشروع ورشة ميكانيكا اصلاح سيارات

وصف المشروع : ورشة ميكانيكا اصلاح سيارات
القرض المطلوب لشراء المعدات المطلوبة (كريك - ونش - بنك -
منجلة - اطقم مفاتيح - لقم - الانكيه) وسيولة نقدية للتشغيل.

التكاليف الاستثمارية للمشروع :

البيان	القيمة بالجنيه
اصول ثابتة	
- ٢ كريك	١٤٠٠
- ونش زرافة	٢٠٠٠
- منجلة (للفاك والتربيط)	١٠٠٠
- اطقم مفاتيح	٢٥٠
- طاقم لقم	٣٥٠
- طاقم الانكيهات	٧٥
- حوامل حديد	٣٠٠
- زرجينة شمبر	٥٠
اجمالي الاصول الثابتة	٥٧٢٥
مستلزمات تشغيل دورة مدتها شهر	
- ايجار	٣٠٠
- كهرباء	٦٠
- عمال ٢ x ٧٠ جنيه x ٣٠ يوم	٤٢٠٠
- صيانة ٥% سنويا	٢٥
جملة مستلزمات التشغيل	٤٥٨٥
اجمالي التكاليف الاستثمارية	١٠٣١٠

المصروفات السنوية :

البيان	القيمة بالجنيه
- اجمالي المصروفات الكلية بما فيها تكلفة القرض - الاهلاكات	٥٥٣٦٠ ٣٠٠
اجمالي المصروفات الكلية	٥٥٦٦٠

الإيرادات السنوية :

البيان	القيمة بالجنيه
- تم احتساب الإيرادات بمتوسط ٢٠٠ جنيه يوميا (٢٠٠ ج × ٣٠٠ يوم)	٦٠٠٠٠
اجمالي الايرادات السنوية	٦٠٠٠٠

- صافي الربح	= ٥٥٦٦٠ - ٦٠٠٠٠	= ٤٣٤٠ جنيه
- صافي التدفق النقدي	= ٣٠٠ + ٤٣٤٠	= ٤٦٤٠ جنيه
- معدل العائد على الاستثمار	٤٥ %	
- فترة الاسترداد لقيمة القرض	أشهر ٩	سنة ١

قيمة القرض المقترح : ٨٠٠٠ جنيه

يسدد على سنتان ونصف منها ٣ أشهر سماح والسداد على ٩ أقساط ربع سنوية وبتكلفة إقراض ٦% سنويا .