

## ملخص دراسة أولية لمشروع

### مقطورة جرار زراعي

- وصف المشروع :**
- مقطورة زراعية قلاب ٤م x ٢م x ٧٥ سم بشاسية سمك ١٠ سم تقدر بمبلغ ١٦٠٠٠ جنيه ( طبقا لسعر السوق ) ويلزم لطالب القرض ان يمتلك جرار زراعي للاستفادة من خدمة القلاب .
  - معدل الخدمة الاقتصادي للالة ١٥٠ فدان من الارز او القمح حسب الموسم ونقل مخلفات الحقل

- يتم احتساب مصروفات الجرار الذى يجر المقطوره وقت تشغيل المقطورة فقط وتحميل على المشروع .
- التكاليف الاستثمارية للمشروع :

القيمة بالجنيه	البيان
١٦٠٠٠	اصول ثابتة - مقطورة زراعية قلاب
٣٥	مستلزمات تشغيل دورة مدتها شهر - وقود الجرار وقت تشغيل المقطورة
١٥	- صيانة القلاب وقطع غيار ٢%
٧٠	- صيانه الجرار وقت تشغيل المقطورة
٢١٠	- اجره عامل ٣٠ ج x ١٨٠ يوم عمل
٣٣٠	جملة مستلزمات التشغيل
١٦٣٣٠	اجمالى التكاليف الاستثمارية

## تكاليف الإنتاج السنوية :

البيان	القيمة بالجنيه
- وقود وزيت للجرار ٥٠ جنيه x ١٨٠ يوم	٩٠٠٠
- صيانة للمقطورة ٢%	٣٢٠
- اخري ١٠ جنيه x ١٨٠ يوم	١٨٠٠
- اجور عمال ٣٠ جنيه x ١٨٠ يوم	٥٤٠٠
- تأمين ٢%	٣٢٠
- متوسط تكلفة القرض	٧٢٠
- قسط الاهلاك ١٠%	١٢٠٠
<b>اجمالي المصروفات الكلية</b>	<b>١٨٧٦٠</b>

## الإيرادات السنوية :

البيان	القيمة بالجنيه
- تقدر الايرادات بمتوسط ١٢٥ جنيه في ١٨٠ يوم عمل في السنة	٢٢٥٠٠
<b>اجمالي الايرادات السنوية</b>	<b>٢٢٥٠٠</b>

- صافى الربح = ١٨٧٦٠ - ٢٢٥٠٠ = ٣٧٤٠ جنيه
- صافى التدفق النقدي = ٣٧٤٠ + ١٢٠٠ = ٥٩٤٠ جنيه
- معدل العائد على الاستثمار ٣٠.٣%
- فترة الاسترداد لقيمة القرض أشهر ٢ سنه ٢

قيمة القرض المقترح : ١٢٠٠٠٠ جنيه

يسدد على سنتان ونصف منها ٣ أشهر سماح والسداد على تسعة أقساط سنوية ( ربع سنوية ) وبتكلفة إقراض ٦% سنويا .