

## ملخص دراسة أولية لمشروع مستلزمات تشغيل لفراكة ارز

**وصف المشروع :** القرض المطلوب لشراء مستلزمات تشغيل (ارز شعير) لفراكة ارز قائمة  
تمت الدراسة للقيمة المضافة وتأثير القرض على المشروع

**التكاليف الاستثمارية للمشروع :**

البيان	القيمة بالجنيه
اصول ثابتة	
- موجودات (فراكة ارز)	٠
مستلزمات تشغيل دورة مدتها اسبوع	
- ارز شعير	٩٩٠٠
- اجور عمال	١٢٠٠
- ايجار	١٠٠
- كهرباء	٧٠٠
- صيانة وقطع غيار	٣٧٥
- زيوت وتشحيم	٢٠٠
- اخرى	١٠٠
<b>جملة مستلزمات التشغيل</b>	<b>١٢٥٧٥</b>
<b>اجمالي التكاليف الاستثمارية</b>	<b>١٢٥٧٥</b>

## المصروفات الكلية السنوية :

البيان	القيمة بالجنيه
- ارز شعير	١١٨٨٠٠
- اجور عمال ( ٤ x ٣٠٠ x ١٢ )	١٤٤٠٠
- ايجار	١٢٠٠
- كهرباء	٨٤٠٠
- صيانة	٤٥٠٠
- زيوت وشحوم	٢٤٠٠
- متوسط تكلفة القرض	٦٠٠
- قسط الاهلاك	٣٥٢٥
<b>اجمالي المصروفات الكلية</b>	<b>١٥٣٨٢٥</b>

## الإيرادات السنوية :

البيان	القيمة بالجنيه
- ارز ابيض ٨٢٥٠ x ١.٥ x ١٢	١٤٨٥٠٠
- سرسة ارز	٨٩١٠
<b>جملة الايرادات السنوية</b>	<b>١٥٧٤١٠</b>

- صافى الربح	١٥٧٤١٠ - ١٥٣٨٢٥	جنيه ٣٥٨٥
- صافى التدفق النقدي	٣٥٢٥ + ٣٥٨٥	جنيه ٧١١٠
- معدل العائد على الاستثمار	٥٦.٥%	
- فترة الاسترداد لقيمة القرض	أشهر ٥	سنة ١

## قيمة القرض المقترح : ١٠٠٠٠٠ جنيه

يسدد على سنتان ونصف منها ٣ أشهر سماح والسداد على اقساط سنوية ( ربع سنوية ) وبتكلفة إقراض ٦% سنويا .