

## ملخص دراسة أولية لمشروع

### مكبس قش

**وصف المشروع :** مكبس قش صناعة محلية يصلح لكبس قش الارز والتبن والمحاصيل الحقلية الجافة كامل بالمشتملات يلحق بالجرار بعرض سعر قيمته ١٥٠٠٠ جنيه خسب اسعار السوق - معدل الخدمة الاقتصادي للاله ٥٠ فدان للاله

### التكاليف الاستثمارية للمشروع

البيان	القيمة بالجنيه
اصول ثابتة	
- مكبس قش صناعة محلية	١٥٠٠٠
مستلزمات تشغيل دورة مدتها اسبوع	
- ايجار جرار ٧ x ٨ ساعة x ١٥ ج	٨٤٠
- عمالة ٢ x ٧ يوم x ٢٠ ج	٤٢٠
- انتقالات ونثرية	٥٠
جملة مستلزمات التشغيل	١٣١٠
اجمالي التكاليف الاستثمارية	١٦٣١٠

### المصروفات الكلية السنوية :

البيان	القيمة بالجنيه
- ايجار جرار ١٢٠ يوم x ٨ ساعة x ١٥ ج	١٤٤٠٠
- عمالة ٢ عامل x ١٢٠ يوم x ٢٠ ج	٧٢٠٠
- تأمين سنوي	٣٠٠
- صيانة وقطع غيار ٥%	٧٥٠
- انتقالات ونثرية	١٠٠
- متوسط تكلفة القرض	٧٢٠
- قسط الاهلاك ١٠%	١٥٠٠
<b>اجمالي المصروفات الكلية</b>	<b>٢٤٩٧٠</b>

### لإيرادات السنوية :

البيان	القيمة بالجنيه
- ١٢٠ يوم x 250 جنيه (تشغيل ٥ افدنة)	30000
<b>اجمالي الايرادات السنوية</b>	<b>30000</b>

- صافى الربح	30000 - 24970	5030 جنيه
- صافى التدفق النقدي	5030 + 1500	6530 جنيه
- معدل العائد على الاستثمار	40%	
- فترة الاسترداد لقيمة القرض	أشهر 10 سنه	
	12000 ÷ 5750	

قيمة القرض المقترح : ١٢٠٠٠ جنيه

يسدد على سنتان وربع منها ٣ أشهر سماح والسداد على عدد 2 قسط سنوي - وبتكلفة إقراض ٦% سنويا.