

## ملخص دراسة أولية لمشروع

### تصنيع سجاد يدوى

**وصف المشروع :** تصنيع سجاد يدوى بمختلف الانواع والمقاسات من الحرير والصوف (على ان يبدأ المشروع بتشغيل الصوف أولا بنوعى الشروان والهارييس- أما السجاد الحرير فيتم تصنيعه حسب الطلب )  
القرض المطلوب لشراء ٥ انوال بالإضافة الى سيولة نقدية للتشغيل .

### التكاليف الاستثمارية للمشروع :

البيان	القيمة بالجنيه
أصول ثابتة - أنوال خشبية ١٤٠٠×٥	٧٠٠٠
مستلزمات تشغيل دورة مدتها شهرين - اصواف وخيوط - اجور عمالة - نثریات	٣٣٣٠ ٥٦٠٠ ٧٠
جملة مستلزمات التشغيل	٩٠٠٠
اجمالى التكاليف الاستثمارية	١٦٠٠٠

## المصروفات الكلية:

البيان	القيمة بالجنيه
- صوف شروان	١٤٤٠٠
- صوف هاريس	٥٣٤٦
- خيوط تفريط وربط	٢٢٥
- عمالة عادية	٢٩٧٠٠
- عمالة فنية	٣٧٥٠٠
- كهرباء	٢٤٠
- نثریات بمتوسط ٥٠ ج/ش	٦٠٠
- تكلفة القرض	٦٠٠
- الاهلاكات	٥٢٥
<b>اجمالي المصروفات الكلية</b>	<b>٨٩١٣٦</b>

## الإيرادات السنوية:

البيان	القيمة بالجنيه
- سجاد شروان ٣٦م ٣٠×٤٥٠ ج ٤×٤ نول	٦٤٨٠٠
- سجاد هاريس ١٨٩.١م ٣٠×٣٢٥ ج ١×٤ نول	٢٨٩٥٧
<b>اجمالي الإيرادات السنوية</b>	<b>٩٣٧٥٧</b>

- صافى الربح = ٨٩١٣٦ - ٩٣٧٥٧ = ٤٦٢١ جنيه

- صافى التدفق النقدي = ٥٢٥ + ٤٦٢١ = ٥١٤٦ جنيه

- معدل العائد على الاستثمار ٣٢.٢%

- فترة الاسترداد لقيمة القرض أشهر ١١ سنه ١

قيمة القرض المقترح : ١٠٠٠٠ جنيه

يسدد على ٣ سنوات وربع السنه - منها ٣ أشهر سماح والسداد

على إقساط كل ١٢ شهور- وبتكلفة إقراض ٦% سنويا .