

## دراسة جدوى أولية لمشروع بيع ادوات منزلية

وصف المشروع : بيع ادوات منزلية غير مرخص

القرض المطلوب لشراء بعض الادوات المنزلية للمساهمة فى التوسع فى المعروضات لتلبية احتياجات الاهالى من تلك الادوات المنزلية وباسعار مناسبة

التكاليف الاستثمارية للمشروع :

البيان	القيمة بالجنيه
اصول ثابتة	
- موجودات (ارفف - بنك مروحة سقف)	٣٠٠٠
مستلزمات تشغيل دورة مدتها شهر	
- ادوات منزلية	٣٠٠٠
- ايجار (ما يخص المشروع)	٥٠
- كهرباء	٥٠
- عمالة	٢٥٠
جملة مستلزمات التشغيل	٣٣٥٠
اجمالى التكاليف الاستثمارية	٦٣٥٠

## المصروفات الكلية السنوية :

البيان	القيمة بالجنيه
- ادوات منزلية	٣٦٠٠٠
- إيجار سنوى	٦٠٠
- كهرباء	٦٠٠
- أجور عمالة	٣٠٠٠
- اهلاكات	٢٠٠
- تكلفة القرض	١٨٠
<b>اجمالى المصروفات الكلية</b>	<b>٤٠٥٨٠</b>

## الإيرادات السنوية :

البيان	القيمة بالجنيه
يتم البيع باضافة هامش ربح بمتوسط ٢٠%	٤٣٢٠٠
<b>اجمالى الايرادات السنوية</b>	<b>٤٣٢٠٠</b>

- صافى الربح = ٤٥٩٠٠ - ٤٠٥٨٠ = ٥٣٢٠ جنية
- صافى التدفق النقدي = ٢٦٢٠ + ٢٠٠ = ٢٨٢٠ جنية
- معدل العائد على الاستثمار ٤٤.٤%
- فترة الاسترداد لقيمة القرض ١ أشهر ١ سنه

## قيمة القرض المقترح : ٣٠٠٠ جنية

يسدد على ٢.٥ سنة منها ٣ شهور سماح - والسداد على ٩ أقساط ربع سنوى وبتكلفة إقراض ٦% سنويا .