

دراسة جدوى أولية لمشروع بيع ادوات منزلية

وصف المشروع : بيع ادوات منزلية غير مرخص

القرض المطلوب لشراء بعض الادوات المنزلية للمساهمة فى التوسع فى المعروضات لتلبية احتياجات الاهالى من تلك الادوات المنزلية وباسعار مناسبة

التكاليف الاستثمارية للمشروع :

| البيان | القيمة بالجنيه |
|----------------------------------|----------------|
| اصول ثابتة | |
| - موجودات (ارفف - بنك مروحة سقف) | ٣٠٠٠ |
| مستلزمات تشغيل دورة مدتها شهر | |
| - ادوات منزلية | ٣٠٠٠ |
| - ايجار (ما يخص المشروع) | ٥٠ |
| - كهرباء | ٥٠ |
| - عمالة | ٢٥٠ |
| جملة مستلزمات التشغيل | ٣٣٥٠ |
| اجمالى التكاليف الاستثمارية | ٦٣٥٠ |

المصروفات الكلية السنوية :

| البيان | القيمة بالجنيه |
|--------------------------------|----------------|
| - ادوات منزلية | ٣٦٠٠٠ |
| - إيجار سنوى | ٦٠٠ |
| - كهرباء | ٦٠٠ |
| - أجور عمالة | ٣٠٠٠ |
| - اهلاكات | ٢٠٠ |
| - تكلفة القرض | ١٨٠ |
| اجمالى المصروفات الكلية | ٤٠٥٨٠ |

الإيرادات السنوية :

| البيان | القيمة بالجنيه |
|--------------------------------------|----------------|
| يتم البيع باضافة هامش ربح بمتوسط ٢٠% | ٤٣٢٠٠ |
| اجمالى الايرادات السنوية | ٤٣٢٠٠ |

- صافى الربح = ٤٥٩٠٠ - ٤٠٥٨٠ = ٥٣٢٠ جنية
- صافى التدفق النقدي = ٢٦٢٠ + ٢٠٠ = ٢٨٢٠ جنية
- معدل العائد على الاستثمار ٤٤.٤%
- فترة الاسترداد لقيمة القرض ١ أشهر ١ سنه

قيمة القرض المقترح : ٣٠٠٠ جنية

يسدد على ٢.٥ سنة منها ٣ شهور سماح - والسداد على ٩ أقساط
ربع سنوى وبتكلفة إقراض ٦% سنويا .