

ملخص دراسة أولية لمشروع آلة دراس وتذرية

وصف المشروع : آلة دراسة وتذرية تصنيع محلي كاملة بالمشتملات بالغرابل والسيور اللازمة تلحق بالجرار بعض سعر قيمته ١٠٠٠٠٠ جنيه حسب اسعار السوق . و معدل الخدمة الاقتصادية ١٥٠ فدان للآلة لمحصول القمح اساس بالإضافة الي المحاصيل البقولية الاخرى كتشغيل ثانوي – لذلك يتم صرف القرض قبل البدء في الموسم بشهر واحد .

التكاليف الاستثمارية للمشروع :

البيان	القيمة بالجنيه
اصول ثابتة - اله دراس وتذرية تصنيع محلي	١٠٠٠٠٠
مستلزمات تشغيل دورة مدتها اسبوع - ايجار جرار لعمل الماكينه - عمالة - صيانه - اخرى	٩٠٠ ٣٧٥ ٦٥ ٢٥
جملة مستلزمات التشغيل	١٣٦٥
اجمالي التكاليف الاستثمارية	١١٣٦٥

المصروفات الكلية السنوية :

البيان	القيمة بالجنيه
- إيجار جرار (٦٠ يوم x ٨ ساعة x ١٥ ج)	٧٢٠٠
- تأمين سنوي ٢%	٢٠٠
- صيانة وقطع غيار ٥%	٥١٣
- أجور عمالة (٢ عامل x ٦٠ يوم x ٢٥ ج)	٣٠٠٠
- مصروفات نثرية	١٠٠
- متوسط تكلفة القرض	٤٥٠
- قسط الاهلاك	٧٥٠
اجمالي المصروفات الكلية	١٢٢١٣

الإيرادات السنوية :

البيان	القيمة بالجنيه
٦٠ يوم تشغيل x ٣٥ جنيه x ٨ ساعة	١٦٨٠٠
اجمالي الإيرادات السنوية	١٦٨٠٠

- صافي الربح = ١٢٢١٣ - ١٦٨٠٠ = ٤٥٨٧ جنيه
- صافي التدفق النقدي = ٧٥٠ + ٤٥٨٧ = ٥٣٣٧ جنيه
- معدل العائد على الاستثمار ٤٦.٩ %
- فترة الاسترداد لقيمة القرض ٢ أشهر ٢ سنة

قيمة القرض المقترح : ٧٥٠٠ جنيه

يسدد على ثلاث سنوات منها ٣ أشهر سماح والسداد على ثلاثة أقساط سنوية وبتكلفة إقراض ٦% سنويا .